



PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICATUBAS
Praça Nossa Senhora da Conceição, 38 - Centro - CEP: 35.830-000 - Jaboticatubas/MG.

MEMORIAL DESCRITIVO

APOIO A PROJETO DE INFRAESTRUTURA TURÍSTICA

Pavimentação de acesso a Praça São Sebastião

JABOTICATUBAS - MG



PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICATUBAS

Praça Nossa Senhora da Conceição, 38 - Centro - CEP: 35.830-000 - Jaboticatubas/MG.

MEMORIAL DESCRITIVO

1 – OBJETIVO

O presente memorial descritivo tem por objetivo descrever os elementos constituintes do Projeto de apoio de infraestrutura turística- Pavimentação de acesso a Praça São Sebastião na comunidade de São Sebastião do Campinho, com área de total de 3.250 m².



2 – LOCALIZAÇÃO

Localizado na comunidade de São Sebastião do campinho, neste município de Jaboticatubas/MG.

3 – SERVIÇOS PRELIMINARES

Este memorial descritivo tem a função de propiciar a perfeita compreensão do projeto e de orientar o construtor objetivando a boa execução da obra. A construção deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto aprovado. Toda e qualquer alteração que por necessidade deva ser introduzida no projeto ou nas especificações, visando melhorias, só será admitida com autorização da Prefeitura Municipal de Jaboticatubas/MG, no departamento de planejamento. Poderá a fiscalização paralisar os serviços ou mesmo mandar refazê-los, quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica. Nos projetos apresentados, entre as medidas tomadas em escala e medidas determinadas por cotas, prevalecerão sempre as últimas. Deve também manter serviço ininterrupto de vigilância da obra até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução da mesma. É de sua responsabilidade manter atualizados,



PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICATUBAS

Praça Nossa Senhora da Conceição, 38 - Centro - CEP: 35.830-000 - Jaboticatubas/MG.

no canteiro de obras, Alvará, Certidões e Licenças, evitando interrupções por embargo, assim como ter um jogo completo, aprovado e atualizado dos projetos, especificações, orçamentos, cronogramas e demais elementos que interessam aos serviços.

4 – SERVIÇOS TÉCNICOS

No caso do construtor querer substituir materiais ou serviços que constam nesta especificação, deverá apresentar memorial descritivo, memorial justificativo para sua utilização e a composição orçamentária completa, que permita comparação com materiais e/ ou serviços semelhantes, além de catálogos e informações complementares. Os novos serviços e materiais serão executados em conformidade com as Normas Brasileiras.

5 – INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS

Será implantado no canteiro de obras um container de depósito de materiais dimensionado de acordo com o porte e necessidades da obra. O construtor executará a instalação do canteiro de obra e as instalações provisórias para fornecimento de água e energia elétrica, cabendo também a ele todas as providências necessárias para tal fim junto aos órgãos públicos e concessionárias. Todas as despesas correrão por conta do construtor. Deverão ser mantidas na obra, em locais determinados pela fiscalização, placas dos órgãos financiadores e da Prefeitura, do construtor e dos responsáveis técnicos a serem fixadas em local frontal à obra e em posição de destaque.

5.1– MÁQUINAS E FERRAMENTAS

Serão fornecidos pelo construtor todos os equipamentos e ferramentas adequadas de modo a garantir o bom desempenho da obra.

5.2– LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA

Caberá ao construtor manter o canteiro de serviços permanentemente organizado e limpo e realizar a poda das árvores existentes.

5.3–SEGURANÇA E HIGIENE DOS OPERÁRIOS



PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICATUBAS

Praça Nossa Senhora da Conceição, 38 - Centro - CEP: 35.830-000 - Jaboticatubas/MG.

Caberá à CONTRATADA, de acordo com a natureza da obra e cada uma de suas etapas, fornecer todos os Equipamentos de Proteção Individual –EPI-, aos operários, tais como: capacetes, cintos de segurança, luvas, botas, máscaras, óculos, etc., de acordo com as prescrições específicas em vigor.

6 – TRABALHOS EM TERRA

6.1 LOCAÇÃO DA OBRA

A locação da obra deverá ser feita rigorosamente de acordo com os projetos de Arquitetura,

6.2 ESCAVAÇÃO MANUAL

Em toda a área de projeção da construção deverá ser feita a remoção escavação manual com ferramentas próprias para o uso, em conformidade com o projeto urbanístico.

6.3 - ATERROS E REATERROS

Os aterros serão executados com material (terra ou areia) de boa qualidade, isento de detritos vegetais e em camadas, não superiores a 20 cm, compactadas energeticamente.

7– PAVIMENTAÇÃO DE RUAS

As ruas deveram ser pavimentadas em piso intertravado, com bloco sextavado de 25 x 25 cm, espessura 10 cm, conforme projeto urbanístico.

8 - EQUIPAMENTOS URBANOS

7.1 - Bancos e lixeiras

Os bancos de jardim e as lixeiras a serem utilizadas deverão ser conforme informações do projeto arquitetônico, dispostas de acordo com a locação constante em projeto. Deverão ser fixados de acordo com as orientações do fabricante. As lixeiras deverão ser dispostas em baterias de 4,0 (quatro), visando à separação do lixo para reciclagem. Os bancos deverão ser adquiridos pela prefeitura.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICATUBAS

Praça Nossa Senhora da Conceição, 38 - Centro - CEP: 35.830-000 - Jaboticatubas/MG.



8 – PISO

8.1- Calçadas e praça

As calçadas deveram ser executadas com concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, não armado.

8.2 - Meio Fios

A empresa deverá efetuar a colocação de meios fios de concreto pré-moldado no perímetro de toda a praça conforme projeto arquitetônico, os meios fios deverão ter as seguintes dimensões conforme projeto arquitetônico e planilha orçamentária.

8.3- Canteiros dos jardins

Os canteiros ao redor dos jardins deverão ter altura de 40 cm, executado com blocos de concreto e revestidos com reboco.

9 – PAISAGISMO

Será plantada grama esmeraldas em todas as áreas especificadas no projeto. As palmeiras e arbustos deverão ser adquiridas e plantadas pela prefeitura.

11– INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

11.1 - Escavação manual de valas

As valas serão escavadas manualmente e deverão atender, integralmente, à localização, dimensões e necessidades apresentadas para cada uso específico a que se destinarem.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICATUBAS

Praça Nossa Senhora da Conceição, 38 - Centro - CEP: 35.830-000 - Jaboticatubas/MG.

11.2 - Apiloamento

Todas as valas abertas, qualquer que seja sua finalidade, deverão ter seu fundo fortemente apiloado, até que a superfície fique suficientemente compacta e plana.

11.3 - Reaterro compactado

Após a execução dos elementos dos eletrodutos sobre o solo, deverá se processar o preenchimento das valas em sucessivas camadas de terra com altura máxima de 20cm, devidamente umedecidas, apiloadas e posterior espalhamento ou remoção da terra excedente.

11.4 - Alimentação

As características e a capacidade de todos os sistemas elétricos instalados deverão obedecer às normas da ABNT, bem como todas as normas de segurança. Os eletrodutos de PVC deverão ser envelopados com concreto, de acordo com esquema indicado em projeto e ao pé de cada poste deverão ser executadas caixas de inspeção em alvenaria nas seguintes dimensões: 50x50x60 cm.

11.5 - Iluminação

A iluminação da praça deverá ser feita por postes lampião, conforme projeto, sendo poste de iluminação externa com duas luminárias com uma lâmpada de led de 40w E27 em cada poste de aço com 3,20 m de altura, adquiridos pela prefeitura.



12 – INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICATUBAS

Praça Nossa Senhora da Conceição, 38 - Centro - CEP: 35.830-000 - Jaboticatubas/MG.

12.1 - Generalidade

As instalações, acima enumeradas, seguirão as normas da ABNT e COPASA e deverão estar de acordo com as plantas e especificações do projeto arquitetônico.

12.1.1 – Instalações de Água Fria:

ENTRADA: A alimentação geral de água fria para a praça será feita a partir da rede existente na rua, em cano de PVC rígido de 25 mm.

DISTRIBUIÇÃO: A distribuição será em tubos de 20 mm. Haverá 2 pontos de irrigação. Cada ponto de água terá cada qual seu registro, possibilitando o isolamento do mesmo, sem prejuízo do abastecimento dos outros ramais, uma caixa de passagem alvenaria será construída para controle dos pontos de água.

13 – EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

As instalações serão executadas de acordo com as normas da ABNT e da COPASA.

14 – FISCALIZAÇÃO

Deverá a CONTRATADA, após o término de cada etapa, solicitar a presença da FISCALIZAÇÃO que, a seu critério, poderá aprovar ou não a etapa concluída. Não havendo nada em contrário, a CONTRATADA estará liberada para prosseguir as etapas subsequentes. Caso haja irregularidades, a CONTRATADA fica obrigada a proceder por sua conta e nos prazos estipulados, as modificações, demolições e reposições que se fizerem necessárias. A FISCALIZAÇÃO se encontra no direito de aprovar ou vetar a execução de uma obra, ou parte dela.

Jaboticatubas, outubro de 2019.

Érica Fernanda Nogueira Santos Torres
Arquiteta e Urbanista
CAU Nº A33530-4

Geraldo da Conceição Marques Junior
Engenheiro Civil
CREA Nº