



PREFEITURA MUNICIPAL DE JABOTICATUBAS

Secretaria Municipal de Planejamento
Praça Nossa Senhora da Conceição, nº 38 - Centro
Tel. (31) 3683-1021 - CNPJ: 18.715.417/0001-04

PARECER TÉCNICO COMPOSIÇÃO DE PREÇOS CONSTRUTORA FORTEZZA Concorrência Eletrônica 001/2024

Após análise da nova planilha de composição de preços apresentada pela Construtora Fortezza, constatou-se que ainda há irregularidades em vários itens, conforme detalhado a seguir:

- a) Não foi apresentada a composição do item 8.1. Consultar a composição de preços anexada ao processo para apresentação adequada;
- b) Itens 3.1 e 3.3 estão com produção da equipe incorretas. A produção da equipe é um valor fixo e não deve ser alterado;
- c) Item 4.1 apresenta material com granulometria incorreta, além da quantidade ser inferior ao necessário para sua composição;
- d) Itens 4.2 e 6.1 apresentam hora servente inferior ao necessário para sua composição;
- e) Composição do item 4.4 não ficou clara. Para obter um metro do serviço é necessário utilizar um metro do material.

Diante das divergências citadas, é necessário que seja realizada revisão e correção nas composições para comprovar os valores apresentados na proposta.

Os itens 4.6, 4.7, 4.8 e 4.10 são de maior relevância no orçamento, por isso, solicitamos também a apresentação de notas fiscais recentes comprovando o valor apresentado para os insumos a seguir, uma vez que estão bem abaixo do valor de mercado.

- Concreto dosado em central convencional (resistência: 15,0MPA / brita: 0 e 1 / slump: 60+-10);
- Piso tátil / podotátil (material: concreto / cor: vermelho / tipo: alerta / comprimento: 20cm / largura: 20cm / espessura: 2cm);
- Piso tátil / podotátil (material: concreto / cor: vermelho / tipo: direcional / comprimento: 20cm / largura: 20cm / espessura: 2cm);
- Meio fio em concreto pré-moldado FCK \geq 20MPA, padrão SUDECAP tipo A, 30x14,2/12 (HxL1/L2), comprimento 80cm.

Justificamos a necessidade de a licitante apresentar a comprovação corretamente, a fim de assegurar o cumprimento do Interesse Público com economia de recursos e qualidade dos serviços prestados.

Jaboticatubas, 08 de maio de 2024.

Jéssica Deiviane Silva Abreu
Engenheira Civil – CREA 237.531/D